

Ferienhaus am See „Villenetage“ – Informationen

Adresse: Fischerndorf 49, 8992 Altaussee; Christoph und Anna Köchert

W-Lan: „w-lan koechert“, Zugangscode: 8992Altaussee; „A1-6BE1EB“, Zugangscode: NCA5ZN6ALC

Tel.Nr. Frau Haagen (Hausbetreuerin): 00 43 (0)677 622 53 702

Tel. Nr. Christoph Köchert: 0043 676 88088 776

Anreise:

Aus Richtung Salzburg: A1 Westautobahn Abfahrt Thalgau Richtung Hof, Fuschlsee, St. Gilgen, Bad Ischl; dort Abfahrt Richtung Graz, Bad Goisern; über den Pötschenpass, Abfahrt Altaussee

Aus Richtung Linz: A1 Westautobahn, Abfahrt Regau, Richtung Gmunden, Bad Ischl, dort Abfahrt Richtung Graz, Bad Goisern; über den Pötschenpass, Abfahrt Altaussee

Durch den Ort Altaussee durch bis zur Kirche, links am „Hotel am See“ vorbei; nach den Garagen steht nach ca. 100m auf der linken Seite eine freistehende Villa mit einem kleinen Nebenhaus – das ist das Ferienhaus am See. Herzlich Willkommen!

Ankunfts-und Abfahrtszeiten

Das Haus ist ab **16.00 Uhr** zu beziehen. Am Abreisetag bitte das Haus **bis 10.00** verlassen, damit für die nächsten Gäste geputzt werden kann. Bitte rufen Sie am Tag vor Ihrer Ankunft Frau Haagen an und vereinbaren Sie mit ihr die Schlüsselübergabe - ihre Telefonnummer ist 0676 483 62 87.

Parken

Es gibt einen Parkplatz für zwei Fahrzeuge. Der **linke** der beiden Parkplätze ist für die Villenetage reserviert, der rechte Parkplatz für das „Stöckl“. Bitte diesen Platz unbedingt freihalten.

Unsere Nachbarn (die Eigentümer des Hotels am See) haben uns gebeten, unseren Gästen zu kommunizieren, daß die freien Flächen links neben unserem Parkplatz immer frei bleiben müssen.

Eingangstüre

Im Winter ist die Eingangstüre an der linken hinteren Seite des großen Hauses. Der Sommereingang befindet sich an der vorderen Seite des großen Hauses Richtung See.

Heizung, Strom

Sie können die Temperatur in der Villenetage mittels eines Thermostats regeln, der sich links von der Winter-Eingangstüre befindet. (**+** oder - Taste drücken so lange bis die gewünschte Temperatur angezeigt wird, dann auf **ok** drücken) Dieser Thermostat ist weiß, bitte nicht das orange Bedienelement verwenden. Auch die einzelnen Zimmer sind mittels eigenen Thermostaten regelbar. Sollte einmal eine Sicherung herauspringen: der Elektrokasten befindet sich links neben der Sommer-Eingangstüre hinten einem großen Spiegel

Im Haus ist das Rauchen nicht gestattet, auf der Veranda schon

Holzböden

Im Haus sind geölte Holzböden die nicht sehr gut Feuchtigkeit vertragen. Bei nassem Wetter daher bitte unbedingt die Straßenschuhe **schon am Steinboden im Vorraum** ausziehen.

Waschmaschine, Trockner

Befinden sich im Badezimmer. Die Anleitungen liegen auf dem Trockner.

Müll

Bitte den Müll zu trennen und in die am Parkplatz befindlichen Tonnen zu werfen: Restmüll (schwarzer Deckel), Papier (roter Deckel), Bio (grüner Deckel) und Plastik/Metall (gelber Sack – bitte nur sauberes Plastik/Metall bzw. verschlossene Plastikflaschen/Tetrapacks). Die vollen gelben Säcke bitte im Bienenhaus deponieren (dort finden Sie auch die leeren gelben Säcke). In der Küche hängt ein Müllplan der Gemeinde auf dem ersichtlich ist wann welche Tonnen geleert werden. Am Tag der Entleerung bitte die Tonne beim Parkplatz an den Straßenrand stellen. Sollte die schwarze Mülltonne leer sein, geben sie den Müll bitte in die schwarzen Säcke mit Aufdruck der Entsorgungsfirma (Vorwagner) – zusätzlich zum Inhalt der Mülltonne werden nur diese Müllsäcke entsorgt. Altglas bitte selber entsorgen. Den Altglascontainer finden Sie wenn Sie knapp vor der Bäckerei Maislinger in Richtung Hotel Viva Mayr abbiegen, dann nach ca 50 Metern auf der rechten Straßenseite.,

Bettzeug, Handtücher, Geschirrtücher

Werden von uns bereitgestellt. Bettzeug und Handtücher finden Sie in einem der beiden Kästen im Vorraum.

Vorräte

Gewisse Grundnahrungsmittel wie Zucker, Salz, Pfeffer, sollten vorhanden sein. Alles steht zu Ihrer Verfügung , aber alles was ausgeht bitte in gleicher Qualität ersetzen.

Meldezetteln

Bitte ausfüllen und Frau Haagen geben bzw nach Ihrer Abreise liegen lassen.

Tischfußballtisch

Darf nach Lust und Laune bespielt werden

Garten

Der Gartenteil rechts des großen Hauses (von vorne aus gesehen) ist für die Villenetage reserviert. Gartentisch und –sessel, Liegestühle stehen in der Garage bereit. Ein Griller steht im kleinen Bienenhaus beim Parkplatz. Die Verwendung des Grillers bitte mir den Mietern des „Stöckl“ koordinieren.

Fahrräder

Sie können gerne unsere Fahrräder in der Garage verwenden. Sollte etwas kaputt gehen, bitten wir dies im Fahrradgeschäft Kohl, das in unmittelbarer Nähe liegt, reparieren zu lassen. Dort können auch Räder ausgeliehen werden. Tel. Fa. Kohl: 03622 71980

Einkaufen

Im Ort Altaussee gibt es u.a. einen Bäcker, einen kleinen Supermarkt, eine Apotheke, eine Tabak-Trafik, zwei Banken, ein paar nette Kleidergeschäfte, eine Buchhandlung, ein Blumengeschäft, ein Elektrogeschäft, ein Fahrradgeschäft, und im Gemeindeamt ein Postamt. Die Geschäfte sind zu Fuß in 5 bis 10 Minuten zu erreichen. Dienstag Abend (17.00-19.00 Uhr) ist Tauschmarkt im Gemeindehaus (gegenüber des Kurhauses). Hier finden Sie z.B. Ausseer Trachten 2nd Hand zu sehr guten Preisen.

Gasthäuser

Vor dem Haus beginnt der Weg um den See. Nach ca. 10 Minuten kommt die erste Jausenstation mit einem herrlichen Blick zum Dachstein – das „Kalseneck“. Im Bereich des Kalseneck gibt es einige sehr schöne Badeplätze. Bis zur Seewiese geht man vom Haus aus ca. 30 Minuten. Die beiden Jausenstationen dort liegen unvergleichlich idyllisch.

In unmittelbarer Nähe des Hauses gibt es zwei Gasthäuser mit bodenständiger Küche: das Gasthaus zum Hirschen und das Gasthof Loimer (ca 3 Minuten zu Fuß Richtung Gemeindeamt). Im Seehotel gibt es eine Konditorei, in der auch warme Speisen serviert werden. Sehr gut, aber etwas teurer als die übrigen Gasthäuser sind das „Strandcafé“ am gegenüberliegenden Ufer (nur im Sommer geöffnet) und die „Wirtschaft2.0“ (zu Fuß 5 Minuten Richtung Ortsmitte). Lohnenswert ist eine Wanderung von der „Losermaut“ zum Gasthaus „Blaa-Alm“ (ca. 20 Minuten). Über die Mautstraße auf den Loser (oder über den Wanderweg, der gegenüber der Kirche startet) kommen Sie zur „Loserhütte“, wo es die besten Kasnocken der Gegend gibt. Die besten Wiener Schnitzel gibt es im Gasthof Schramml in Grundlsee. Einen Besuch wert ist die Fischerhütte am Toplitzsee (gute Forellen und Saiblinge).

Badeplätze

Außer den Badeplätzen im Bereich des Kalseneck eignet sich das gegenüberliegende Ufer sehr gut zum Baden. Zu Fuß gelangen Sie dorthin in 30 – 45 Minuten. Sie können aber auch mit dem Boot dorthin fahren. Bootsverleih gibt es beim Hotel am See und beim „Madelmeier“ (an der Kirche vorbei und dann ca. 5 Minuten entlang des Ufers). Wenn Ihnen der Altausseersee zu kalt ist, probieren Sie den Sommersberger See (10 Minuten mit dem Auto). Dieser ist als Moorsee deutlich wärmer.

Wintersport

Das Skigebiet Loser ist mit dem Auto in 5 Minuten zu erreichen. Zur Tauplitzalm brauchen Sie ca. 25 Minuten und zum Dachstein etwa 1/2 Stunde. Die Skigebiete sind sehr gut für Familien geeignet, es gibt gute Skischulen und eine empfehlenswerte Gastronomie auf den Hütten (zum Beispiel die Kasnocken auf der Loserhütte). Die Skigebiete sind nicht riesig, aber in ihrer Kombination bieten sie genug Abwechslung für eine ganze Woche. Und wenn man vom Schifahren genug hat, gibt es überall wunderschöne Langlaufloipen - unübertroffen ist jene von der Losermaut in die Blaa-Alm oder die von Kainisch zum Ödensee. Das Tote Gebirge ist auch für Tourengeher sehr zu empfehlen. Absolut unglaublich aber ist es, wenn es auf dem Altausser- und dem Grundlsee Spiegeleis gibt (meistens im Jänner oder Februar) - so etwas kann man nicht beschreiben - man muß es selber erleben.

Sonntagsmessen

Altaussee 10.30 Uhr

Bad Aussee 9.15

Grundlsee Sa 19.00 Uhr Vorabendmesse

Einige Telephonnummern

Christoph Köchert: 0676 88088776

Anna Köchert: 0664 1188030

Frau Ortner (Reinigungskraft und Hausbetreuerin): 0676 483 6287

Tourismusverband Altaussee: 03622 71643

Arzt Dr.Claudia Wallner: 03622 71687

Von Herzen wünschen wir Ihnen einen erholsamen Urlaub. Möge Ihnen die herrliche Landschaft des Ausseerlandes Freude, Gelassenheit und neue Kraft schenken und Sie auf auf diese Weise dann gestärkt wieder zurück in ihren Alltag finden.

Mit herzlichen Grüßen

Christoph und Anna Köchert