

# Ferienhaus an der Koralpe

Das Objekt wurde 1974 als Einfamilienhaus für den Eigenbedarf errichtet und steht nun Gästen als Ferienhaus (4-5 Personen) zur Verfügung. Ein komplettes komfortables Haus nur für Sie alleine.



Panoramabild des Ferienhauses - Areal mit grosser Spiel- und Liegewiese, mit schattigen und sonnigen Bereichen.



## Lage:

Idyllische Lage an einer Waldlichtung, mit Terrasse und 1500m<sup>2</sup> Grundfläche, auf 1020m Seehöhe (zwischen Trahütten und Glashütten) umgeben von Almen, Beerens- und Schwammerlwäldern, keine unmittelbaren Nachbarn, Schilifte und Gasthöfe in wenigen Minuten erreichbar, nur ca. 10 - 15 Autominuten zum Einkaufszentrum Deutschlandsberg. Sehr ruhige Lage - trotzdem nur 120 m zur Hauptstrasse. Umfangreiche Möglichkeiten für Wanderer (auch Tagesstouren möglich), Biker und Wintersportler. Lifte auf der Weinebene nur 10 Autominuten entfernt. Badeseen in der Umgebung.



Sommeransicht

Alpenglühnen - Sonnenuntergang von der Terrasse aus gesehen.



Terrasse mit Tischen, Bänken, Liegestühlen u. Sonnenschirm.



Blick von einer umliegenden Anhöhe auf das Ferienhaus



Sitzecke im Wohnzimmer



Computerecke im Wohnzimmer



1. Schlafzimmer



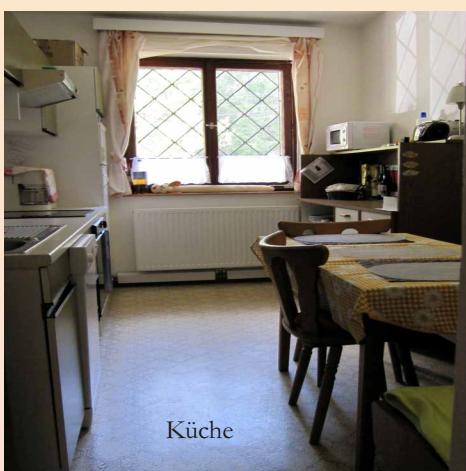
1. Schlafzimmer mit Sofa



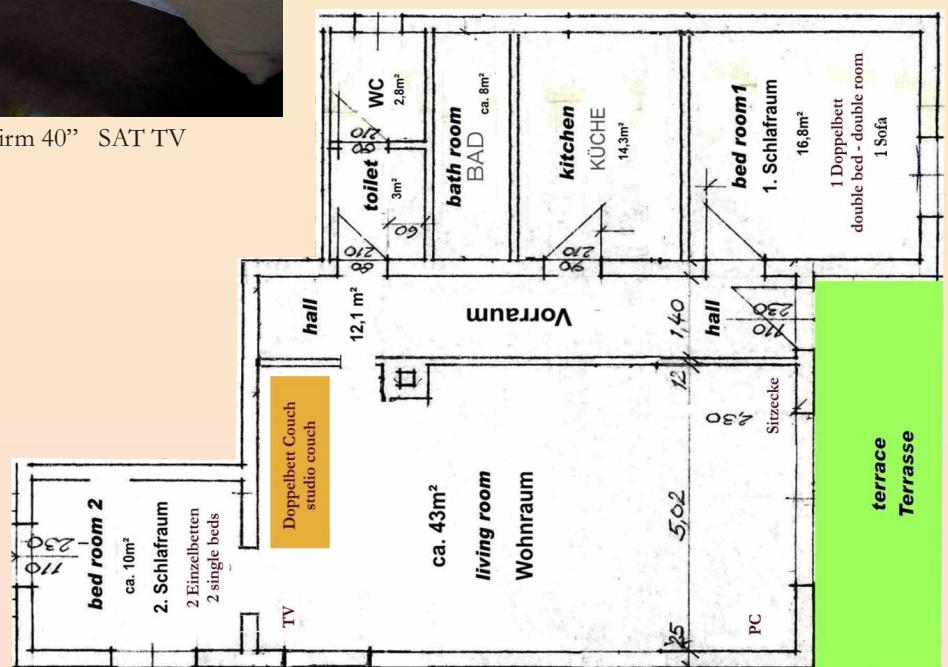
Bequeme Sitzecke mit LCD Flachbildschirm 40'' SAT TV



2. Schlafzimmer mit 2 Betten und Kleiderschrank



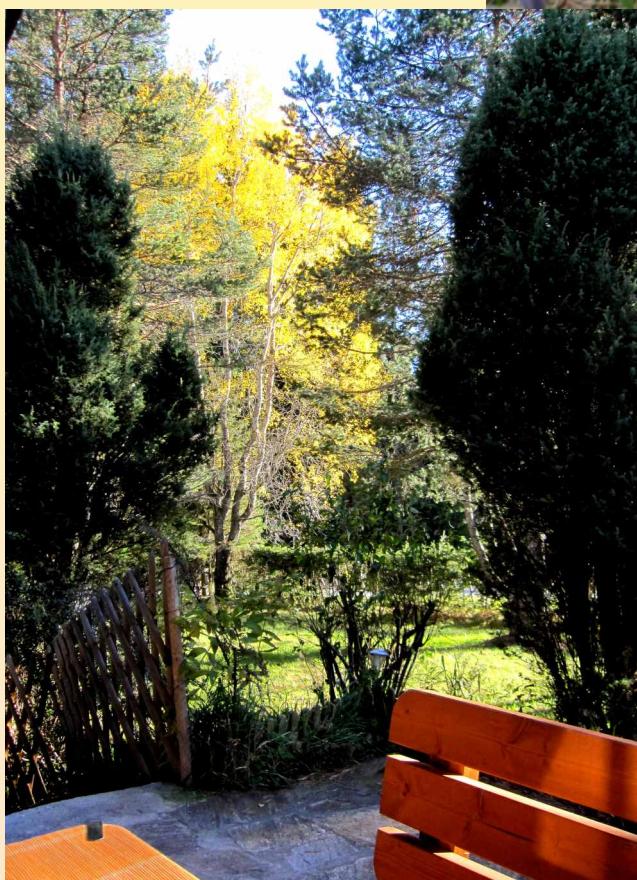
Küche



**Frühling,  
Blumenwiese  
mit  
Krokusse**



**Herbst auf der Terrasse**



**Sommer  
mit Schwammerlwiese**



# **Natur pur im Areal des Ferienhauses**

Das Objekt ist mit einem Fichten- und Jägerzaum umgeben.

## Blick in die Umgebung

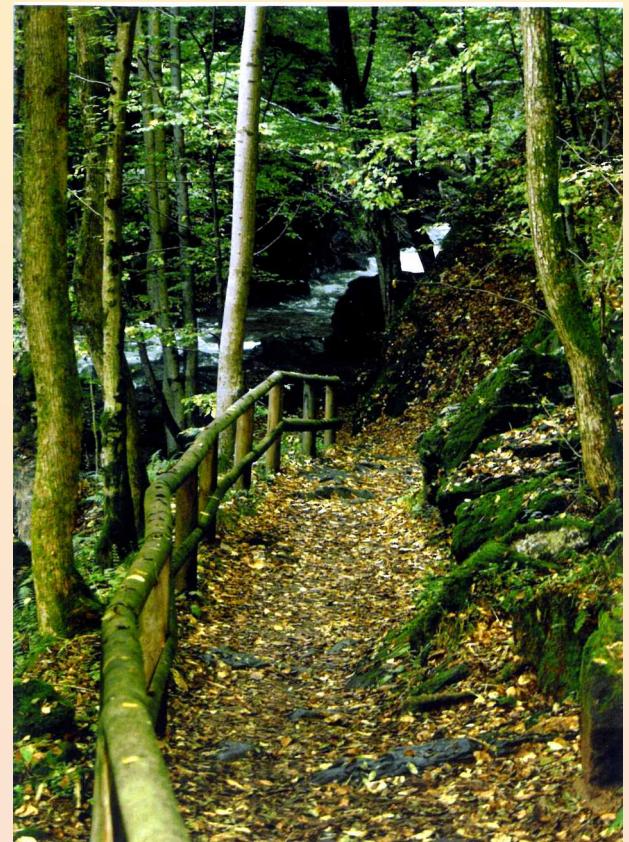
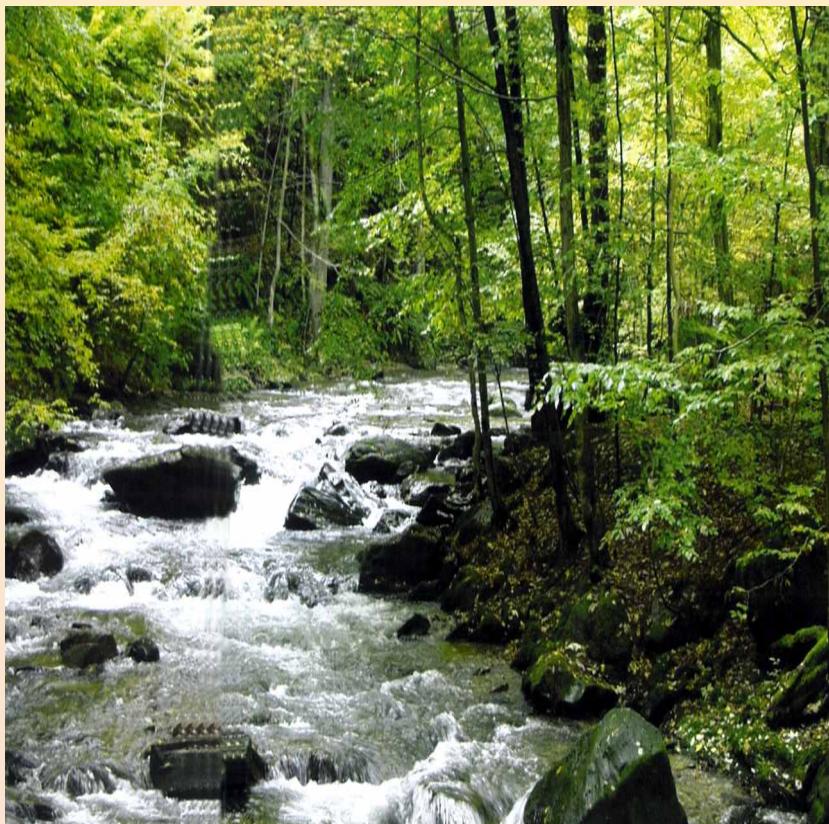


Burg Deutschlandsberg - ca. 11 km vom Ferienhaus entfernt.

In der näheren Umgebung der Burg befinden sich einige Buschenschenken, welche preisgünstig mit Qualitätsweine, alkoholfreie Getränke und Säfte, als auch mit kalten Speisen aus Eigenproduktion bewirten.



Osterwitz, ein kleines Bergdorf mit Wallfahrtskirche,  
ca. 1 ½ Gehstunden vom Ferienhaus entfernt.



Wildbäche, Wasserfälle, urige Wälder



Willkommen auf der Koralpe!

Abseits der Tourismusströme finden Sie ein vielseitiges Angebot für den etwas anderen Wander-, Erholungs- und Familienurlaub.

## Wo Urlaub noch Erholung ist -

Die Koralpe, der Grenzkamm zwischen Kärnten und der Steiermark, mit ihren sanften Almen, klaren Gebirgsbächen und tosenden Wasserfällen, bietet für jeden etwas:

Bei **Wanderungen** über gut markierte Wanderwege können Sie noch Gamsen und Murmeltiere beobachten, oder Sie genießen die herrliche Aussicht über das Lavanttal bis zu den Karawanken und Julischen Alpen (bei klarer Sicht sogar - vom Gipfel aus - bis zum Großglockner) und sehen den imposanten Flügen des Steinadlers zu.

Bei einer **Blütenwanderung** lassen Sie sich die seltenen Alpenpflanzen der Koralpe zeigen. Besonder schön blüht es im Juni, wenn die Gamsheide die Koralpe mit einem rosa Teppich überzieht, Anfang Juli der Almrausch blüht und im August die "Almnagerl" mit ihrem herrlichen Duft betören.

Viele urigen Hütten mit Almwirtschaft laden zum Verweilen ein, bei einer guten "Jause" aus eigener Erzeugung tanken Sie wieder Kraft für den Weitermarsch.

Urlaub abseits von Stress und Hektik in einer gesunden Höhenlage (Reizklima)

Die AMAS Studie 2000 belegt, dass ein Bergaufenthalt auf einer mittleren Höhenlage zwischen 1500 und 2500 Metern einen erheblichen Erholungseffekt bewirkt.



Blick auf den Koralpen - Gebirgszug. Etliche markierte Tageswanderungen und bewirtschaftete Hütten.  
Rechts im Bild der Glashüttnerkogel, vom Ferienhaus HIRT in ca. 2 Gehstunden erreichbar

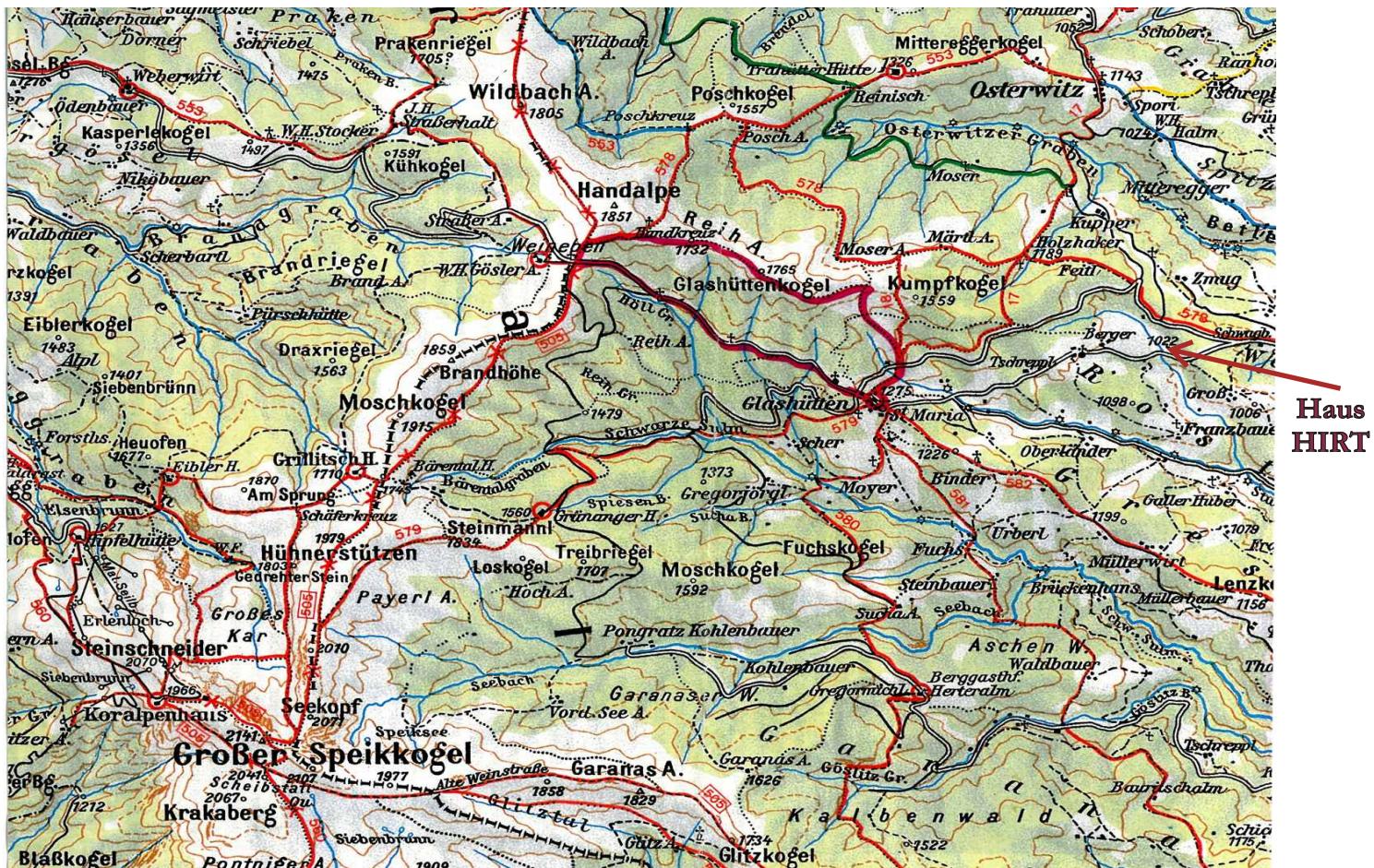


Herzlich willkommen in Trahütten, dem Familiennest mit Qualität. Hier können Sie auf 28 Mio. m<sup>2</sup> noch hautnah intakte Umwelt und gute Luft genießen. Die malerische Landschaft – geprägt durch das Koralpenmassiv – hat schon in vielen Gästen eine ganz besondere Beziehung zu Trahütten aufleben lassen. Auch die gehobenen Ansprüche des Gaumens werden hier durch die Kochkünste von ausgezeichneten Landgasthäusern und Restaurants mit Gewissheit befriedigt. Nahezu unerschöpflich sind die Möglichkeiten für mühelose Spaziergänge und Bergwanderungen auf gut markierten Wegen.

Ansonsten werden dem Gast im Sommer noch Tennisplätze, eine Fit-Meile und eine Naturkegelbahn geboten. Auch im Winter erwartet den Guest ein vielseitiges Angebot, wie z.B. Skilifte mit Nachschlaf, Babylifte, Loipen, Eisstockschießen und Winterwanderwege.



Trahütten, ca 4 km vom Ferienhaus entfernt.



# LANGLAUF

## GESPURTE LANGLAUFLOIPE UND RODELBAHN



BEIM  
**ALPENGASTHOF KORALPENBLICK**  
IN TRAHÜTTEN  
LÄNGE DER LOIPE CA. 6,5 KM



LANGLAUFSKI UND RODELN  
ZUM AUSLEIHEN



Alpengasthof Koralpenblick, Fam. Smolana, Rostock 15, A-8930 Trahütten, Deutschlandsberg  
Tel.: +43(0)3461/210 • Fax: +43(0)3461/210-4 • E-mail: office@koralpenblick.at • www.koralpenblick.at

Langlaufen ist in der näheren Umgebung möglich:

ca. 1000m vom Ferienhaus entfernt befindet sich der **Gasthof Koralpenblick**. Dieser präpariert jeden Winter eine Loipe.

Der Gasthof Koralpenblick ist über eine Waldstrasse vom Ferienhaus mit Langlaufschi (brauchbare Schneelage vorausgesetzt) als auch mit Kfz erreichbar .

Vom Ferienhaus aus kann man sich auch eine eigene Spur in die Umgebung anlegen.



Weitere Loipen sind auf der 12km = 10 Autominuten entfernten **Weinebene** vorhanden.

auch **Alpinski geeignet**

Pisten und Lifte:

7 Liftanlagen, Niederseil-Tellerlift, 50 ha Pistenfläche, 15 km Loipen, Schiwanderwege, Schiverleih, Schiservice, Rodelbahn, Schischule auch für Snowboarder und Langläufer.



# Das Koralpenmassiv



Weinebene



Weinebene

Die Koralpe mit Umgebung ist ein umfangreiches Gebirgsmassiv mit Wintersportgebieten, sowohl mit Aufstieghilfen (Schilifte) und präparierten Abfahrtspisten als auch naturbelassene Umgebung für Tourengeher und weitläufigen Schiwanderungen.



Weinebene

Schipisten u. Snowboard - Abfahrten für Anfänger und Fortgeschrittene, Langlaufloipen und weitläufige Bergketten für Schitouren mit Naturschneabfahrten.



Weinebene



Weinebene - Lifte

# Schigebiet Weinebene nur 12 Autominuten vom Ferienhaus HIRT entfernt

7 Liftanlagen, Niederseil - Tellerlift, 50ha Pistenfläche, 15 km Loipen, Schiwanderwege, Schiverleih  
Schiservice, Rodelbahn, Schischule auch für Snowborder und Langläufer



- ① Göslerhütte
- ② Hüttendorf
- ③ Pichler Alm
- ④ Schischule – Schiverleih
- ⑤ Langlaufloipe

- ⑥ Weinebene Stüberl
- ⑦ Liftkasse
- ⑧ Tellerlift
- ⑨ Weinofenlift 1 u. 2
- ⑩ Babylift

- ⑪ Göslerlift
- ⑫ Brandrückenlift 1 u. 2
- ⑬ Schneelochlift
- ⑭ Parkplätze
- ⑮ Snowpark

## Liftpreise 2016/2017

	Erwachsene	Jugend Senioren	Kinder
1 Stunde	14,50	13,00	10,00
2 Stunden	19,00	16,50	11,50
3 Stunden	22,00	19,00	12,50
4 Stunden	24,00	20,50	13,50
5 Stunden	26,00	22,00	14,50
6 Stunden	27,50	23,00	15,50
Tageskarte	28,50	24,50	16,50

	Erwachsene	Jugend Senioren	Kinder
2 Tage	51,50	43,50	29,50
3 Tage	75,00	63,50	41,50
4 Tage	101,50	84,00	55,50
5 Tage	125,50	103,00	69,50
6 Tage	146,50	122,00	80,00



weitere Umgebung für Wintersport :

# Klippitztörl



# Koralpe

auch Alpinski geeignet

50 km = ca. 50 Autominuten vom Ferienhaus Hirt entfernt



## Schi Wandern

Auch Schitouren sind auf der Koralpe vor allem wegen der lawinensicheren Hänge und des herrlichen Panoramablickes über Unterkärnten und in die benachbarte Steiermark sehr beliebt. Startpunkte für Schitouren gibt es bei jedem Parkplatz auf der Koralpe. Auf Ihrer Wanderroute laden Sie zahlreiche Hütten zur Einkehr ein.

# Hallenbäder, Sauna und Thermen in der Umgebung

Die nächste öffentliche Sauna  
ca. 10 km vom Ferienhaus:

## JUFA Gästehaus Deutschlandsberg.

Burgstraße 5, 8530 Deutschlandsberg Telefon: 057 083260



## Bad Gams

ca. 22 km = ca. 20 Autominuten vom Ferienhaus Hirt entfernt

### Hallenbad Bad Gams Marktgemeinde Bad Gams

Bad Gams 2 8524 Bad Gams Telefon: +43 (0)3463/2306 Fax: +43 (0)3463/2306-6

Entspannen Sie sich beim Baden im Wasser der Gudrunquelle im Hallenbad Bad Gams.

### Gesundheitshotel Kipper 8524 Bad Gams 88

Tel.: +43 +3463 2266

<http://www.gesundheitshotel-kipper.at/60/Hallenbad-Sauna.html>

#### Hallenbad & Sauna

In unserem großzügigen Saunabereich können Sie sich nach einem anstrengenden Tag entweder in der finnischen Sauna, im Dampfbad oder aber auch in der Infrarotkabine entspannen und ihre Kräfte wieder sammeln.

Genießen Sie die entspannende Wirkung unseres Ruheraumes oder tanken Sie einfach ein wenig Sonne im Solarium.

Unser Hallenbad, das mit der salzarmen "Gudrunquelle" gefüllt ist,(30 Grad und 12.5 x 6 m Wasserfl) bietet Ihnen genug Platz zum Entspannen.Hier findet auch das gelenkschonende Wasserturnen, Aqua-Jogging, statt.

Tagespreise für Besucher 2015	
Hallenbad Erwachsene	€ 11,00
Kinder bis 12 Jahre	€ 7,50
Hallenbad, Sauna, Dampfbad, Infrarotkabine Erwachsene	€ 16,00
Sauna, Dampfbad, Infrarotkabine Erwachsene	€ 13,00
Solarium (20 min.) Erwachsene 10er Block	€ 5,00 € 44,00
Abendkarte ab 17.00 Uhr	
Hallenbad Erwachsene Kinder bis 12 Jahre	€ 8,00 € 5,50
Hallenbad, Sauna, Dampfbad, Infrarotkabine Erwachsene	€ 13,00
Sauna, Dampfbad, Infrarotkabine Erwachsene	€ 10,00
Solarium (20 min.) Erwachsene 10er Block	€ 5,00 € 44,00

Öffnungszeiten  
von 7.30 bis 20.45 Uhr von Mo - So



# Therme Köflach

ca. 50 km = ca. 45 Autominuten vom Ferienhaus Hirt entfernt



# Therme Radkersburg

ca. 90 km = ca. 75 Autominuten vom Ferienhaus Hirt entfernt

Die Parkthermen-Wasserwelt bietet ab sofort auf 2.200 m<sup>2</sup> Wasserfläche:

Thermalquellbecken als Kraftquelle mit 36°C und den beliebten Wasserattraktionen

Thermalbecken im Indoor- und Outdoorbereich (32°C - 34°C) bietet Badevergnügen für die ganze Familie

Garantierte 25° C Wassertemperatur im 50 m-Sportbecken (bis jedenfalls 3.11.2012)

Kleinkinderbecken, Infrarotkabinen.

Die einzigartige Parkanlage bietet viele Möglichkeiten sich seinen ganz individuellen Liegeplatz direkt an der Mur zu finden

Regionale kulinarische Highlights wie Kürbis & Co im Bedienungsrestaurant Fontäne, SB-Castello und im Bademantelrestaurant Mehrblick

Entspannende und aktivierende Momente bei klassischen oder therapeutischen Massagen und Kosmetik-Anwendungen im Vitalstudio NEU der Parktherme.

Ab sofort das NEUE Sauneldorf mit erweitertem Angebot genießen! Das bestehende Sauna-Angebot wurde um eine neue Finnische Sauna (Vulkan Sauna) sowie eine Bio-Sauna im Außenbereich und um zwei neue Infrarotkabinen im Innenbereich erweitert

<http://www.parktherme.at/startseite.php>

